DE ONDERGETEKENDEN:

|  |  |
| --- | --- |
| A | De PGA (Protestante Gemeente Arnhem) te Arnhem, hierna te noemen: **De Kerk**  (Rosendaalseweg 505 - 6824 KL Arnhem) |
|  | en |
| B | [NAAM GEBRUIKER] + [vertegenwoordiger GEBRUIKER] |
|  | [POSTADRES GEBRUIKER] |
|  | [EMAILADRES GEBRUIKER] |
|  | Hierna te noemen **Gebruiker** |

verklaren in gebruik af te staan, respectievelijk in gebruik aan te nemen, [RUIMTE] in De Nieuwe Kerk, gevestigd aan de Rosendaalseweg 505, KL Arnhem – het **gehuurde** - t.b.v. [DOEL VAN GEBRUIK] op [DAG v/d WEEK + TIJDSTIP] met een [FREQUENTIE bijv. Wekelijks, maandelijks]. Er zal niet worden verhuurd op bijzondere kerkelijke dagen zoals b.v. Vesperviering; Begrafenis (avondwake) Kerstviering ouderen en andere bijzondere kerkelijke bijeenkomsten.

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | De ondergetekenden verklaren deze overeenkomst te zijn aangegaan voor een termijn van onbepaalde duur en is – zowel door **Gebruiker** als **de Kerk** – maandelijks opzegbaar met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden.  De ingangsdatum is [INGANGSDATUM]. |
| 2 | De huurprijs voor 2021 bedraagt [BEDRAG] per keer en zal per periode van één maand aan de gebruiker worden gefactureerd. Huurprijs is inclusief bijkomende kosten, waarvoor overeen is gekomen dat huurder daarvan gebruik wenst te maken, zoals vermeld op de BIJLAGE 1. Aanpassing van de huurprijzen - zoals vermeld in BIJLAGE 1 - worden door **de Kerk** tenminste 2 maanden van te voren richting de **Gebruiker** gemeld. |
| 3 | Als de **Gebruiker** geen gebruik maakt van het **gehuurde**, zullen geen kosten in rekening worden gebracht. De Gebruiker geeft tenminste één week van te voren aan dat geen gebruik zal worden gemaakt van het **gehuurde**.  Evenzo zal **de Kerk** tijdig aangeven aan de **Gebruiker** wanneer het **gehuurde** niet beschikbaar is voor gebruik: tenminste 2 weken van te voren. Uitzondering zijn begrafenissen en/of avondwakes waarbij een termijn van tenminste 48 uur van te voren geldt. |
| 4 | De betaling van de huurprijs en van al hetgeen verder krachtens deze overeenkomst is verschuldigd, zal geschieden door storting of overschrijving op een nader door **De Kerk** aan de **Gebruiker** op te geven bankrekeningnummer. |

|  |  |
| --- | --- |
| Paraaf namens de Kerk: | Paraaf namens de gebruiker: |

|  |  |
| --- | --- |
| 5 | Alle schade aan het **gehuurde**, ontstaan door schuld of nalatigheid van of vanwege **Gebruiker** dan wel met goedvinden aanwezige derden, of voortvloeiende uit werkzaamheden t.b.v. of in opdracht van de **Gebruiker** door derden verricht, is voor rekening van de **Gebruiker**.  Na sommatie van **De Kerk** zullen op kosten van de gebruiker de gebreken worden hersteld.  De **Gebruiker** vrijwaart **De Kerk** van alle aanspraken van derden ter zake. |
| 6 | **De Kerk** is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat aan de persoon of goederen van derden. |
| 7 | **Gebruiker** is te allen tijde verplicht de aanwijzingen van de beheerder of van een derde die  namens deze aanwezig is, op te volgen.  **Gebruiker** is zelf verantwoordelijk voor de veiligheid van de deelnemers aan de door hem georganiseerde activiteit in het **gehuurde**. In de kerk bevinden zich zichtbare instructies om op te volgen geval van calamiteiten (ontruimingsplattegronden). |
| 8 | **De Kerk** heeft het recht de overeenkomst onmiddellijk op te zeggen of te beëindigen, zonder  dat hiertoe enige ingebrekestelling zal zijn vereist, indien **Gebruiker** enige bepaling van deze overeenkomst niet, onvolledig of niet tijdig nakomt. |
| 9 | **Gebruiker** zal het in gebruik gegeven goed, te weten de ruimte en de daarin aanwezige inventaris als een goed huisvader beheren.  De in gebruik genomen goederen zoals serviesgoed, meubilair etc. zullen na gebruik weer op dezelfde plaats en schoon worden teruggezet.  Zie ook de BIJLAGE 1 voor het huishoudelijk reglement. |
| 10 | **Gebruiker** zal aan **De Kerk** alle schade vergoeden, door de laatste te lijden als gevolg van de hierboven genoemde oorzaken tot beëindiging van deze overeenkomst. |

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te Arnhem, [DATUM].

|  |  |
| --- | --- |
| Namens: De Kerk | Namens: De Gebruiker |
| College van Kerkrentmeesters CvK | [GEBRUIKER] |
| [NAAM]  Functie: Kerkrentmeester | [FUNCTIE] |

Ook blad 1 paraferen.