

# In gesprek over Het bezit van de kerk

In dit nummer staan bezittingen van de gemeente centraal. Nu heeft niet elke gemeente de beschikking over andere activa dan kerkelijke activa, maar in het gesprek in en rond de kerk gaat het er wel steeds vaker over. 'Men' vindt van alles over kerken die veel landbouwgrond bezitten of die hun vermogen beleggen, terwijl de kerk krimpt. In de gesprekken die wij als VKB voeren met kerkrentmeesters horen we op dit punt terug dat ze in hun gemeente nog wel eens op onbegrip kunnen rekenen. Daarom een praatplaat die erop gericht is hoe je proactief de dialoog over bezittingen (inclusief het perceel waarop het kerkgebouw staat) in de kerkenraad en gemeente kunt opstarten.

## Beleid op het eigen vermogen

- > In welke bezittingen ligt het vermogen van de kerk vast? In welke verhoudingen? Een simpel taartdiagram met procenten kan iedereen al veel helderheid verschaffen.
- > Is er in het college van kerkrentmeesters visie op de omgang met het kerkrentmeesterlijk vermogen? En is er op grond daarvan beleid vastgesteld? Welk deel belegd, welk deel verpacht, deposito's, etcetera?
- > Welk percentage van de inkomsten komt uit het rendement op vermogen? En hoe zal dit percentage zich de komende jaren ontwikkelen?
- > Wat kunnen we met ons vermogen meer doen zodat we daarmee onze visie beter uitdragen? Zijn er projecten of gemeenten die we kunnen steunen?
- > Bespreek met elkaar deze vraag: Als we in 2045 wel een vermogende kerk zullen zijn, wat spreekt daar dan voor en wat spreekt ertegen? En welke geloofsovertuigingen liggen daaronder?



## Grondgebruik rondom het kerkgebouw

- > Is de grond (parkeerplaatsen, groenstroken, etcetera) rondom het kerkgebouw in eigendom of gepacht van de burgerlijke gemeente? Is er sprake van rechten die op de grond liggen (recht van overpad, etcetera)?
- > Hoe zou je de grond rondom het kerkgebouw kunnen betrekken op de geloofsvisie van de gemeente? Hoe speelt duurzaamheid hierbij een rol? Denk daarbij aan laadpalen, pluktuinen, zitjes, maar ook aan het verstrekken van informatie over de eigen gemeente.

## Grondposities van de gemeente

- Uit het onderzoek van het SCP/PThU wordt duidelijk dat protestanten wel weten over grondbezit van kerken, maar lang niet altijd of dit voor de eigen gemeente geldt.
- > Is bij het college van kerkrentmeesters én diakenen bekend of, en zo ja hoeveel grond er in haar bezit is? En hoe dit verkregen is? Geef inzicht in de waarde, zowel boekwaarde als geschatte marktwaarde. En zijn kerkenraad en gemeente op de hoogte van de details rond grondbezit?
  - > Waar heeft de kerk grond in haar eigendom die ze verpacht? Wie onderhoudt het contact met de pachters? Worden in dat contact ook zorgen gedeeld (vanuit de pachter of de kerk zelf)? Als er sprake is van verpachte landbouwgrond: hoe is deze grond uitgegeven? Op welke manier spelen duurzaamheid en biologische landbouw een rol?
  - > Welke verschillende gelovige motieven zijn aanwezig voor een goed gesprek over kerkelijke (landbouw)grond en hoe zouden predikant/kerkenraad dit gesprek kunnen faciliteren?

